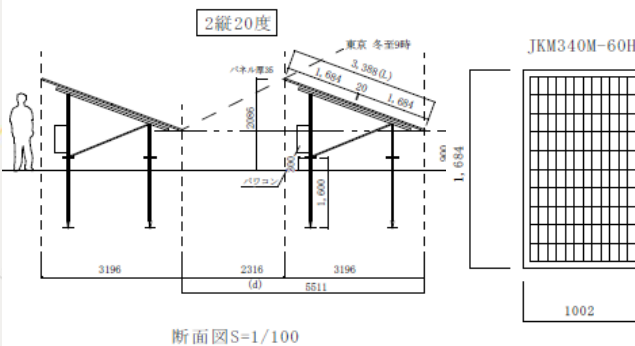


# 太陽光(低圧)郡山市田村町上道渡ソーラー発電所



買取  
保証期間  
20年

買取  
保証価格  
15.4円  
税込

所在地	福島県郡山市田村町上道渡 字松台141-1			
発電容量	114.24 (設備認定49.5kW)			kW
価格	1,801	万円	地上権 (22年)	110 万円
	設備費(税込) 表示価格は10%計算		地上権代 負担金 (概算)	404,874円
設備仕様	モジュール	JKM340M-60H		340 W
	モジュール枚数	336 枚	角度	20 度
	PCS	SUN2000-4.95KTL-JPLO	4.95 kW	10 台
	固定価格買取金額	14円+税(15.4円)/kWh		
	固定買取期間	20年		
発電予測	土地面積	3,091 m <sup>2</sup>		
	初年度発電量見込	117,006.56		kWh
	売電収入(初年度)	約	180.1	万円 (税込)
	利回り	約	10	%
※メーカー発電シミュレーションによる				
保証	出力保証	25年(段階的に)		
	製品保証	モジュール10年 パワコン5年		
備考	設備引渡し時期	相談		
	固定資産税	地主負担		
	別途費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険(230,250円/5年)</li> <li>・利益保険(4,290円/1年)</li> <li>(火災保険、利益保険は他社加入でもOKです。)</li> <li>・登記費用</li> <li>・サーバー利用料(2.2万円/年)</li> <li>・インターネット回線、月額費用</li> </ul>		
	【オプション設定(税込)】	(別途費用が掛ります)		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・監視カメラ(2台設置).....16.5万円~(設置状況により異なる)</li> <li>・メンテナンス費用.....376,992円/年は必須です。(監視システム含む)</li> <li>・パソコン延長保証.....1~5年 無償</li> <li>5年延長 53,280円/台</li> <li>10年延長 106,560円/台</li> <li>15年延長 159,560円/台</li> </ul>			
*上記金額は、消費税10%の時の価格です。引渡し時に消費税に変動のある場合は、その価格になります。				

国土交通大臣(1)第8988号 建設業許可(特-26)第9352号 (社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ※本資料に記載されている情報は、弊社により、適宜、変更されますのでご了承下さい。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

**Eco Kamiken**

株式会社 上里建設

営業時間/AM9:00~PM6:00

〒367-0044 埼玉県本庄市見福3丁目14-14

お問い合わせ

TEL (0495)25-5454

ホームページ <http://kamiken.info/>

FAX(0495)25-5455

MAIL [kamiken@sky.plala.or.jp](mailto:kamiken@sky.plala.or.jp)