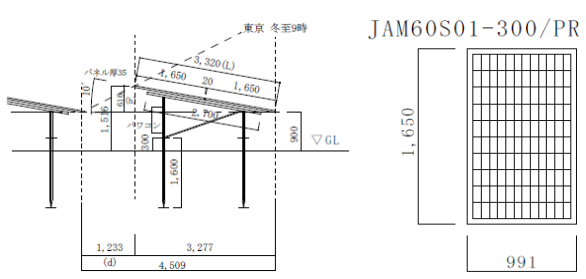
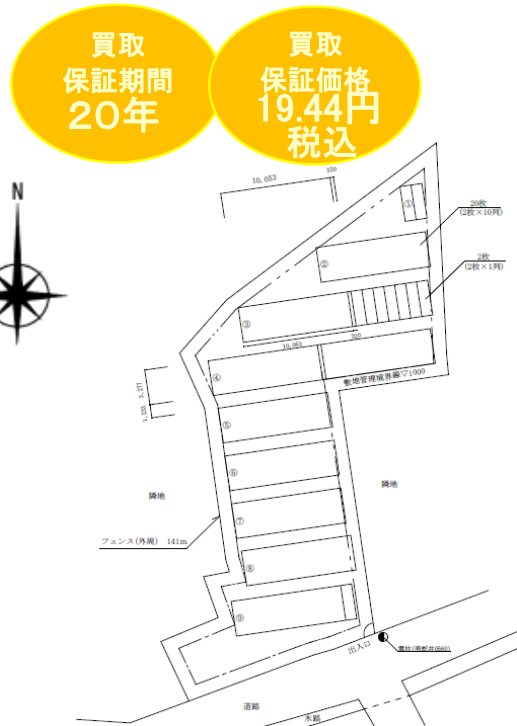


# 太陽光(低圧)富岡市南蛇井ソーラー発電所

重ね図



買取  
保証期間  
20年

買取  
保証価格  
19.44円  
税込

現地案内図



現地詳細

所在地	群馬県富岡市南蛇井 1471-2, 1471-3 他4筆				
発電容量	60.0			kW	
	(設備認定は49.9kW)				
価格	1,356	万円	200	万円	
	(土地代込)		土地 所有権 設備費(税込) (表示価格は8%計算)		
設備仕様	モジュール	JAM60S01-300/PR	300	W	
	モジュール枚数	200 枚	角度	10 度	
	PCS	STP10000TLEE-JP-10	10	kW	4 台
		STP10000TLEE-JP-11	9.9	kW	1 台
	固定価格買取金額	18円+税(19.44円)/kWh			
	固定買取期間	20年			
土地面積	689.79 m <sup>2</sup>				
発電予測	初年度発電量見込	69,757.00	kWh		
	売電収入(初年度)	約	135.6	万円 (税込)	
	利回り	約	10	%	
※メーカー発電シミュレーションによる					
保証	出力保証	25年(段階的に)			
	製品保証	モジュール10年 パワコン5年			
備考	設備引渡し時期	相談			
	固定資産税	買主負担			
	別途費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険(185,500円/5年)</li> <li>・利益保険(3,440円/1年)</li> <li>(火災保険、利益保険は他社加入でもOKです。)</li> <li>・登記費用</li> <li>・インターネット回線、月額費用</li> </ul>			
	【オプション設定(税込)】	(別途費用が掛ります)			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・監視カメラ(2台設置).....16.2万円~(設置状況により異なります)</li> <li>・メンテナンス費用.....194,400円/年は必須です。(監視システム含む)</li> <li>・パワコン延長保証.....1~5年 無償</li> <li>5年延長 54,000円/台</li> <li>10年延長 108,000円/台</li> <li>15年延長 162,000円/台</li> </ul>				
* 上記価格は、消費税8%時の価格です。引渡し時に消費税に変動のある場合は、その価格になります。					

国土交通大臣(1)第8988号 建設許可(特-26)第9352号 (社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ※本資料に記載されている情報は、弊社により、適宜、変更されますのでご了承下さい。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

**Eco Kamiken**

株式会社 上里建設

営業時間/AM9:00~PM6:00

〒367-0044 埼玉県本庄市見福3丁目14-14

お問い合わせ

TEL (0495)25-5454

ホームページ <http://kamiken.info/>

FAX(0495)25-5455

MAIL [kamiken@sky.plala.or.jp](mailto:kamiken@sky.plala.or.jp)