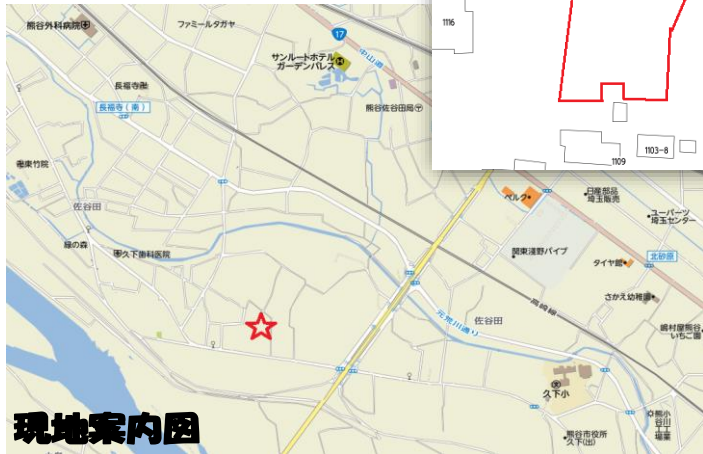


# 太陽光(低圧)熊谷市久下第二ソーラー発電所

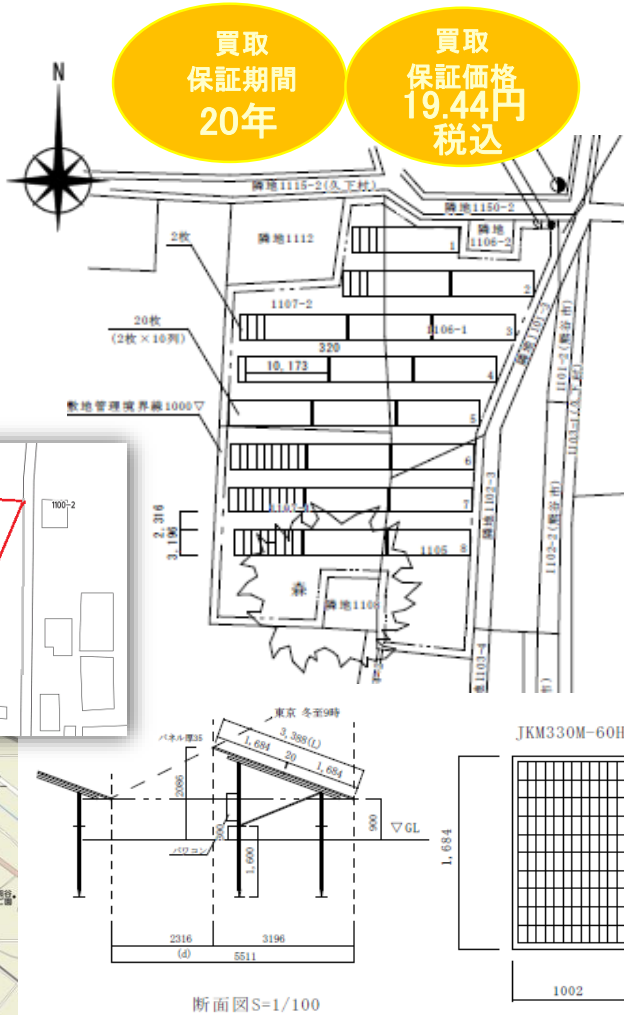
重ね図



現地詳細



現地案内図



所在地	埼玉県熊谷市久下字上分 1105他 全4筆			
発電容量	142.6 (設備認定は49.8kW)			kW
価格	2,595	万円 (土地代込)	土地 所有権 400	万円 設備費(税込) (表示価格は8%計算)
設備仕様	モジュール	JKM330M-60H		330 W
	モジュール枚数	432	枚	角度 20 度
	PCS	SG33K3J	24.9	kW 2 台
	固定価格買取金額	18円+税(19.44円)/kWh		
	固定買取期間	20年		
発電予測	土地面積	1,737		m <sup>2</sup>
	初年度発電量見込	133,513.00		kWh
	売電収入(初年度)	約	259.54	万円 (税込)
	利回り	約	10	%
保証	※メーカー発電シミュレーションによる			
	出力保証	25年(段階的に)		
	製品保証	モジュール10年 パワコン5年		
備考	設備引渡し時期	相談		
	固定資産税	買主負担		
	別途費用	火災保険(341,240円/5年) 利益保険(6,360円/1年) 登記費用 サーバー利用料(2.16万円/年) インターネット回線、月額費用		
	【オプション設定(税込)】	(別途費用が掛ります)		
		・監視カメラ(2台設置).....16.2万円~(設置状況により異なる) ・メンテナンス費用.....3,240円/kW(年)・必須 ・パワコン延長保証.....1~5年 無償 5年延長 53,280円/台 10年延長 106,560円/台 15年延長 159,560円/台		
	* 上記金額は、消費税8%の時の価格です。引渡し時に消費税に変動のある場合は、その価格になります。			

国土交通大臣(1)第8988号 建設業許可(特-26)第9352号 (社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ※本資料に記載されている情報は、弊社により、適宜、変更されますのでご了承下さい。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

**Eco Kamiken**

株式会社 上里建設

営業時間/AM9:00~PM6:00

〒367-0044 埼玉県本庄市見福3丁目14-14

お問い合わせ

TEL (0495)25-5454

FAX(0495)25-5455

ホームページ <http://kamiken.info/>

MAIL [kamiken@sky.plala.or.jp](mailto:kamiken@sky.plala.or.jp)